

Woonplus Schiedam is een maatschappelijk betrokken vastgoedonderneming. We beheren en ontwikkelen een mix van woningtypen in verschillende prijsklassen en leveren woondiensten waarmee we inspelen op de behoeften en woonwensen van onze klanten. Werken bij Woonplus betekent werken met een plus. Samen met 160 enthousiaste collega's werk je dagelijks aan het welzijn van een stad waarin ruim 75.000 Schiedammers wonen, werken en ontspannen. Een grote plus is ook dat je binnen onze organisatie op meerdere gebieden de kans krijgt om te groeien, bijvoorbeeld door het volgen van gerichte opleidingen. Op dit moment zijn we bij Woonplus op zoek naar een

Medewerker Sociale Begeleiding

(36 uur per week)

De functie

Als medewerker van het team Participatie ben je dagelijks bezig met alles wat met leefbaarheid te maken heeft. Je bent verantwoordelijk voor de handhaving en verbetering van de woonkwaliteit in en rondom de woningen. Schoon, heel en veilig staan centraal. Een buurtproject, vernieuwende bewonersparticipatie, het aanspreken van huurders op ongewenst gedrag en het houden van bewonersavonden zijn een aantal voorbeelden van het gevarieerde takenpakket van deze functie. Als Medewerker Sociale Begeleiding oefen je invloed uit op sociale structureren in de wijk. Je zorgt hiermee dat de juiste mensen met elkaar in gesprek komen. Ook binnen Woonplus heb je veel contacten, onder andere door projectmatig werken, adviseren en rapporteren.

Profiel van de kandidaat

Je beschikt over een afgeronde HBO opleiding bij voorkeur richting Cultureel Maatschappelijke Vorming of Sociaal Juridisch en hebt 4 jaar relevante werkervaring. Verder beschik je over aanvullende kennis op het gebied van de wet- en regelgeving, sociale structuren, woonruimteverdeling en integrale wijk- of gebiedsontwikkeling. Samenwerken is je natuurlijke karaktereigenschap en je hebt een ondernemende instelling, een sterk inlevingsvermogen en je beschikt over een goede mondelinge en schriftelijke uitdrukkingsvaardigheid.

Wat biedt Woonplus Schiedam?

Een gevarieerde baan, met veel eigen verantwoordelijkheid, waarin je tegelijkertijd een maatschappelijke bijdrage kan leveren. De werktijden zijn in overleg in te delen. De functie is ingedeeld in schaal **G** (€ 2.626 - € 3.284) van de CAO Woondiensten. Inschaling gebeurt op basis van kennis en ervaring. Verder bieden we aantrekkelijke secundaire arbeidsvoorwaarden waaronder studiemogelijkheden, een maandelijks ziektekostenvergoeding en een sportvergoeding. De aanstelling is voor de duur van een jaar. Afhankelijk van de bedrijfsomstandigheden en het functioneren wordt bepaald of het contract verlengd wordt of niet.

Informatie en sollicitatie

Voor meer informatie over de functie kun je terecht bij Hayo Flink, Coördinator Participatie, telefoonnummer 010-2045172. Wanneer je wilt solliciteren naar deze afwisselende baan, stuur dan je sollicitatie (met curriculum vitae) naar Woonplus Schiedam, t.a.v. Marleen de Vries, via e-mail: solliciteren@woonplus.nl. De sluitingsdatum voor sollicitaties is **vrijdag 24 september 2010**.