



Bewonersparticipatie



Betrokken zijn bij uw buurt en wijk. U toch ook?

In samenwerking met bewoners, gemeente Schiedam en andere partners werkt Woonplus aan de verbetering van het woon-, leef- en werkklimaat in de buurt. Als bewoner heeft u een belangrijke rol. U draagt bij aan de sfeer en uitstraling van uw wijk. Daarnaast weet u wat er speelt en welke wensen en behoeftes er zijn, bij u en uw wijkgenoten. Dat is waardevol voor Woonplus.

De wijk, dat bent u!

Bewoners die meekijken, meedenken en meedoen maken de buurt een stuk leefbaarder. Daarom stimuleert Woonplus de betrokkenheid van bewoners bij hun wijk. Dat doen we door middel van bewonersparticipatie.

Wilt u weten wat er met uw wijk gaat gebeuren of wilt u samen met en voor andere bewoners activiteiten organiseren? Heeft u ideeën hoe het beter kan in uw buurt of wilt u zelf invloed uitoefenen? Dan is bewonersparticipatie misschien iets voor u.

Wat is bewonersparticipatie?

Met participatie bedoelen wij het actief mee-

denken en meedoen om de leefbaarheid in uw wijk, buurt of straat te verbeteren. U vertegenwoordigt een groep bewoners, bijvoorbeeld de bewoners van het complex, de straat of de wijk waarin u woont. Namens deze bewoners bent u contactpersoon voor Woonplus. U kunt op verschillende manieren participeren.

Let op: Een bewonersvereniging komt op voor het algemeen belang van de bewoners maar behandelt geen individuele klachten. Daarvoor kunt u als huurder rechtstreeks opnemen met Woonplus.

Formele bewonersparticipatie

In Schiedam kennen we een formeel netwerk van bewonersorganisaties en bewonersverenigingen die samenwerken met Woonplus, gemeente en andere partijen. Door u aan te sluiten bij een bewonersvereniging kunt u betrokken zijn bij de ontwikkeling van de plannen voor uw wijk of complex.

Bewonersvereniging

Een bewonersvereniging komt op voor de algemene belangen van de aangesloten bewoners en bevordert een goed woon- en leefklimaat. Als lid van een bewonersvereniging bent u de schakel tussen bewoners en Woonplus Schiedam. De vereniging is onafhankelijk van Woonplus en de gemeente en heeft een eigen, door de leden gekozen, bestuur. Een bewonersvereniging (ook wel 'huurdersvereniging' of 'bewonerscommissie' genoemd) is gesprekspartner van Woonplus maar ook

van de gemeente en andere partijen die een rol spelen in de wijk. U praat en denkt mee over het onderhoud en het beheer van de woningen en van de woon- en leefomgeving in uw wijk. Daarnaast bevordert de vereniging de contacten tussen de bewoners in de wijk door middel van het organiseren van activiteiten.

Wilt u weten bij welke bewonersvereniging u zich kunt aansluiten? Kijk dan op www.soboschiedam.nl onder "Belangenpartijen". Hier vindt u alle huurdersorganisaties die bij het SOBO zijn aangesloten.

Overkoepelend orgaan

Het Schiedams Overleg Bewoners Organisaties (SOBO) is de onafhankelijke, overkoepelende bewonersorganisatie die opkomt voor de belangen van alle huurders in Schiedam. Het SOBO bestaat uit vertegenwoordigers van de bewonersverenigingen, waaruit het SOBO-bestuur wordt gekozen. Het bestuur komt een aantal keer per jaar samen in de ledenvergadering. Het SOBO en Woonplus maken jaarlijks afspraken over huurverhoging, eventuele sloop- en nieuwbouwplannen, het serviceabonnement en de kwaliteit van de dienstverlening. Elke wijk heeft wel een eigen bewonersvereniging die bij het SOBO is aangesloten. De aangesloten verenigingen worden door het SOBO ondersteund. Meer informatie vindt u op www.soboschiedam.nl

Huurdersparticipatie vindt Woonplus Schiedam heel belangrijk. Het is overigens ook in de Overlegwet vastgelegd. Deze wet bepaalt de mate van inspraak voor bewoners. Woonplus heeft een **Participatieovereenkomst** opgesteld, waarin staat op welk onderdeel bewonersgroepen inspraak hebben.





Word lid!

Voor een goed beheer van uw wooncomplex, buurt en wijk is uw inbreng belangrijk. Als lid van een bewonersvereniging heeft u een stem in wat er in uw directe woonomgeving gebeurt.

Informele Bewonersparticipatie

U hoeft geen lid te zijn van een bewonersvereniging om te participeren. Naast formele bewonersparticipatie heeft Schiedam een groot netwerk van informele bewonersgroepen die zich inzetten voor de wijk. Dit doen ze door het organiseren van activiteiten voor bewoners of speciale groepen mensen. Via informele participatie heeft u geen inspraak. Wel kunt u op die manier zelf een bijdrage leveren.

Wilt u participeren? Neem dan **contact** met ons op. In een gesprek bekijken we graag met u welke mogelijkheden er zijn om mee te doen en mee te werken in uw complex, straat, buurt of wijk. Wellicht kunt u zich aansluiten

bij een bestaand initiatief of zijn er mogelijkheden om zelf iets te starten.

Goede ideeën horen wij graag

Woonplus is ervan overtuigd dat de kracht waarop wij in Schiedam invulling geven aan de wijkaanpak, in de wijken zelf zit. Daar is de creativiteit en bereidheid volop aanwezig. Heeft u een idee, waarvan u denkt dat het de leefbaarheid van uw wijk verbetert? En kunt u ervoor zorgen dat dit door bewoners wordt uitgevoerd en de continuïteit gewaarborgd is? Maak dan een **afspraken** met Woonplus. Graag bespreken wij met u op welke manier wij u kunnen ondersteunen.

Deelnemen aan wijkoverleggen

Wilt u op een andere manier bijdragen aan de leefbaarheid in uw wijk? Dan kunt u ook deelnemen aan de wijkoverleggen van de gemeente Schiedam. Kijk voor meer informatie op www.schiedam.nl.

*Aan de inhoud van deze folder kunnen
geen rechten worden ontleend.*

Woonplus Schiedam

Bezoekadres

Valeriusstraat 3
3122 AM Schiedam
(010) 204 51 00

Postadres

Postbus 25
3100 AA Schiedam

Internet

www.woonplus.nl

Openingstijden

Via www.woonplus.nl 24 uur per dag
Telefonisch bereikbaar 08.00-11.00 uur
Op [afspraak](http://www.woonplus.nl) via www.woonplus.nl

Woonplus Schiedam werkt aan uw woonwens