



# Reageren via Woonnet Rijnmond

Heeft u via Woonnet Rijnmond gereageerd op een woning? En bent u door ons uitgenodigd voor een bezichtiging? Zorg er dan voor dat u tijdig alle benodigde gegevens in uw account bij Woonnet Rijnmond uploadt. De gegevens moeten 24 uur vóór de bezichtiging bij ons binnen zijn.

In deze folder ziet u welke gegevens voor u van toepassing zijn en waar u ze moet opvragen. Wij hebben deze gegevens nodig van uzelf én van uw eventuele partner of andere huisgenoten vanaf 18 jaar. Daarnaast kan ook een creditcheck door EDR Credit Services onderdeel uitmaken van onze woningtoewijzing.

## Altijd opvragen

### Een inkomensverklaring over **vorig jaar**.\*

- Dit is uw voorlopige of definitieve belastingaanslag (dus niet de belastingaangifte die u zelf heeft ingezonden).
- U moet deze ook aanvragen als u geen inkomen heeft.

opvragen bij:

De belastingdienst  
tel. 0800-0543 of via  
[mijn.belastingdienst.nl](http://mijn.belastingdienst.nl)

\*Is deze nog niet beschikbaar? Dan mag u die van het jaar dáárvoor aanleveren.

**Alleen opvragen indien:**

- uw huidige inkomen hoger of lager is dan vorig jaar.
- er in uw inkomensverklaring staat: 'Inkomen: onbekend/niet bekend'.

	benodigd:	opvragen bij:
Bent u in dienst of heeft u een uitkering?	Uw drie meest recente loonstroken en/of uitkeringspecificaties.	Uw werkgever of uitkeringsinstantie
Bent u zelfstandig ondernemer?	Laat voor <b>dit jaar</b> het <u>prognose model</u> invullen en ondertekenen.	Uw boekhouder of accountant
	Uw inschrijving bij de Kamer van Koophandel (max. 6 maanden oud).	De Kamer van Koophandel

### Alleen opvragen als u nu een woning huurt en deze niet van Woonplus is

benodigd:

Een verhuurdersverklaring (maximaal 3 maanden oud)

opvragen bij:

Uw huidige verhuurder

### Alleen opvragen als u nu in een koopwoning woont

benodigd:

Is de woning verkocht?

De eerste twee pagina's van de koopakte

opvragen bij:

Uw notaris

Is de woning nog niet verkocht?

Een opdracht tot dienstverlening

Uw makelaar

### Alleen als u gescheiden bent of gaat scheiden

benodigd:

Een echtscheidingsconvenant

opvragen bij:

Deze heeft u ontvangen van de rechtbank

Of een voornemen tot echtscheiding

Uw advocaat

### Alleen als u onder bewind staat

benodigd:

Toestemming voor verhuizen

• inclusief de beschikking en het bankrekeningnummer

opvragen bij:

Uw bewindvoerder

### Alleen opvragen indien artikel 9 van de Rotterdamwet van toepassing is op de woning waarop u reageert

benodigd:

Heeft u een betaalde baan?

Uw drie meest recente loonstroken

opvragen bij:

Uw werkgever

Werkt u als vrijwilliger?

Bewijs van uw werkgever

Uw werkgever

Studeert er iemand in uw huishouden?

Bewijs van inschrijving Duo

Duo

### Alleen opvragen als u niet in de gemeente Schiedam woont

benodigd:

Uittreksel Basisregistratie Personen (BRP)

- maximaal 6 maanden oud
- met: historische adresgegevens, burgerlijke staat en het aantal meeverhuizende personen (deze gegevens mogen niet ontbreken)

opvragen bij:

De gemeente waar u woont (Een uittreksel van 'mijn overheid' wordt niet geaccepteerd)

#### Let op!

Als u uw gegevens onvolledig, onjuist of niet op tijd uploadt, kunnen we u geen woning toewijzen. Er is geen gelegenheid om de gegevens op een later tijdstip alsnog aan te leveren of aan te vullen. Neem bovenstaande informatie dus zorgvuldig door en zorg dat u de benodigde documenten tijdig opvraagt.